

Aperçu du marché P3 : Floride

L'état de Floride a cultivé un climat positif afin de permettre aux P3s de prospérer. La Floride est un marché de choix pour le développement de nouvelles infrastructures et s'est établie comme un lieu où les projets se concrétisent réellement. Au niveau macro-économique, la demande des investisseurs sur les marchés des capitaux pour des actifs d'infrastructure en P3 est très forte et de nombreux États à travers les États-Unis continuent d'explorer les P3s en tant que mécanisme de financement viable. La Virginie, un autre État qui se démarque au niveau des P3s, a, en plus de se doter de législation favorisant les P3s dans les années 90, créé en 2011 un Bureau des partenariats public-privé dans le secteur des transports afin d'aider à créer un environnement favorable à l'investissement privé et aux solutions innovantes provenant du secteur privé. La Floride, un peu comme l'a fait la Virginie, a adopté une loi pour permettre à ses entités gouvernementales de développer des projets en P3, d'établir des lignes directrices de P3 et de signaler au secteur privé que la Floride souhaite ouvrir ses frontières au commerce.

La législation P3 de la Floride continuera d'évoluer. Les conclusions et recommandations d'un groupe de travail qui a été créé pour examiner les partenariats public-privé n'ont pas encore été déposées. Le raffinement de la loi de P3 de la Floride permettra de démontrer encore une fois au secteur privé que l'État et ses municipalités sont sérieuses quant à la création de partenariats, et permettra à la loi P3 de l'état d'incorporer toutes les meilleures pratiques et les

garanties qui sont nécessaires pour faire en sorte qu'elle arrive à fournir les bases pour de nouveaux projets et développements innovants en Floride. La législation inclut une exemption visant à favoriser les propositions non sollicitées de sociétés privées en les exemptant de la loi sur les archives publiques afin de protéger les informations, une disposition similaire à celle incluse dans la loi P3 de Virginia.

La Floride continue de façonner ses lois sur les P3s et continuera d'avoir l'avantage d'apprendre des États comme la Virginie, ce qui lui permettra d'avoir l'une des meilleures et des plus efficaces lois sur les P3s au pays. À l'échelle nationale, le cadre réglementaire, à tous les niveaux de gouvernement, supporte l'adoption de législation permettant non seulement de promouvoir et de développer l'utilisation des P3, mais aussi le faire de manière efficace et responsable.

Des exemples de projets P3 à venir dans le comté de Miami-Dade

AVIATION

- Construction/ rénovation /extension des installations pour le fret aérien
- Installations de fret adaptées pour l'industrie pharmaceutique
- Installations de fret réfrigérées pour l'importation et l'exportation de denrées périssables
- Équipements de sécurité liés à l'inspection de cargaisons
- Développement des installations d'aviation générale
- Installations de réparation et d'entretien
- Tarmac et autres travaux d'infrastructure liés aux installations de fret

PARCS / LOISIRS

- Haulover Park (quai, restaurant et port de plaisance)
- Parc régional de soccer du comté de Miami-Dade
- Parc West Kendall District
- Projet de parc linéaire «Underline»
- Parc Amelia Earhart (Centre récréatif et aquatique)
- Centres de conditionnement physique YMCA

PORT DE MIAMI

- Plan directeur du Port de Miami
- Projet de gaz naturel liquéfié
- Plan de Développement Commercial du secteur Sud-Ouest

EAU ET ÉGOUTS

- Centrale de traitement de l'eau de South Miami Heights
- Usine de traitement des biosolides de Classe AA South District Wastewater Treatment Plant (SDWWTP)
- Usine de traitement des eaux de Northwest Wellfield -GWUDI
- Usine de traitement des eaux usées du District Ouest
- Entretien général et locaux de bureaux

CORRECTION ET REHABILITATION

- Centre de détention de Krome
- Centre de formation et de traitement
- Centre de détention fédéral
- Centre correctionnel Turner Guilford Knight
- Centre de détention Metro West

TRANSIT

- Beach Corridor
- State Road 836 (Est/Ouest)
- Northwest 27th Avenue

- Extension de Douglas Road jusqu'au centre intermodal de Miami
- Modernisation des installations

SYSTÈME PÉNAL

- Palais de justice pénale
- Palais de justice civile
- Installation connexes

AFFAIRES CULTURELLES & BIBLIOTHÈQUES

- Centre culturel du patrimoine africain
- Auditorium du comté de Miami Dade
- Centre d'Arts Culturels de South Miami-Dade
- History Miami
- Concessions pour diverses bibliothèques
- Bibliothèque Little River Branch
- Bibliothèque Doral Branch
- Bibliothèque Parc Killian

TRAVAUX PUBLICS

- Venetian Causeway
- Rickenbacker Causeway
- Réparation et/ou remplacement des ponts Sonovoid entretenus par le comté
- Nouvelle facilité TSS y compris le nouveau Centre de contrôle du trafic
- Améliorations au système de support de la signalisation
- Mise à niveau des panneaux de signalisation du comté

La Floride est déterminée à améliorer ses infrastructures dans plusieurs domaines et souhaite voir plus d'entreprises canadiennes développer ces projets. La décision vous appartient !

Pour d'information additionnelle veuillez contacter:

Margaret.Cullen@international.gc.ca